

PROCES-VERBAL
de afișare a ofertei de vânzare

Județul/Localitatea DOLJ COM. PODARI	Registrul de evidență nr.781 din 02.10.2025
Primăria PODARI	

Încheiat astăzi, **02.10.2025** în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștința preemtorilor a ofertei de vânzare nr.775 din data de **01.10.2025** depusă de către domnul **Nițescu Ilie** în calitate de vânzător prin mandatar domnul **Nițescu Adrian** împuternicit prin **Procură Specială nr.2028/05.09.2024** a terenului agricol situat în extravilanul localității Podari, județul Dolj s-a constatat afișarea ofertei de vânzare la sediul instituției și pe pagina de internet www.podari.ro în data de **02.10.2025**.

Oferta de vânzare nr.775 din data de **01.10.2025** se afișează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr.781 din data de **02.10.2025** a terenului agricol situat în extravilan.

Primar, GHEORGHITĂ AUREL-FLORIN,	
Semnătura L.S.	
Secretar general, MANDA SIMONA-VALERIA	Inspector, OPREA RODICA-ELENA

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul **NIȚESCU ILIE CNP** prin mandatar **NIȚESCU ADRIAN CNP** împuternicit prin **Procura Specială nr.2028/05.09.2024**, având adresa de comunicare în: localitatea Mun. Craiova, Bld. Nicolae Titulescu, Nr.23, Bl.H1,Sc.1, Et.3, Ap.13, Jud. Dolj, codul poștal, e-mail, tel. 0730742405 , vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **2,2391 (ha)** din acte și **1,9607 (ha)** din măsurători, reprezentând cota parte 1/1 la prețul de **235.284 lei(*)** (**douăsutetrezecișicincimiidouă suteoptzecișipatrulei**)

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

2) Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: **235.284** (**douăsutetrezecișicincimiidouă suteoptzecișipatrulei**)

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoricia de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă-parte ⁵⁾						
Se completează de către vânzător.	PODARI/DOLJ	2,2391 ha din acte și 1,9607 ha din măsurători	1/1	39399	39399	114	92	TA	
Verificat primărie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X	

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr.18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾ Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU **X**

CONFORM
CU ORIGINALUL



Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
NIȚESCU ILIE prin **NIȚESCU ADRIAN**

Semnătura

.....

L.S.

Data 01.10.2025

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

CONFORM
CU ORIGINALUL



PROCES-VERBAL
de afișare a ofertei de vânzare

Județul/Localitatea DOLJ COM. PODARI	Registrul de evidență nr.782 din 02.10.2025
Primăria PODARI	

Încheiat astăzi, **02.10.2025** în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștință preemtorilor a ofertei de vânzare nr.777 din data de **01.10.2025** depusă de către domnul **Nițescu Ilie** în calitate de vânzător prin mandatar domnul **Nițescu Adrian** împuternicit prin **Procură Specială nr.2028/05.09.2024** a terenului agricol situat în extravilanul localității Podari, județul Dolj s-a constatat afișarea ofertei de vânzare la sediul instituției și pe pagina de internet www.podari.ro în data de **02.10.2025**.

Oferta de vânzare nr.777 din data de **01.10.2025** se afișează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr.782 din data de **02.10.2025** a terenului agricol situat în extravilan.

Primar, GHEORGHÎĂ AUREL-FLORIN,	
Semnătura L.S.	
Secretar general, MANDA SIMONA-VALERIA	Inspector, OPREA RODICA-ELENA

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul **NIȚESCU ILIE CNP** prin mandatar **NIȚESCU ADRIAN CNP** împuternicit prin **Procura Specială nr.2028/05.09.2024**, având adresa de comunicare în: localitatea Mun. Craiova, Bld. Nicolae Titulescu, Nr.23, Bl.H1,Sc.1, Et.3, Ap.13, Jud. Dolj, codul poștal, e-mail, tel. 0730742405 , vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,2619 (ha) din măsurători**, reprezentând cota parte 1/1 la prețul de **80.000 lei(*) (optzecimiilei)**

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

2) Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: **80.000 (optzecimiilei)**

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă-parte ⁵⁾						
Se completează de către vânzător.	PODARI/DOLJ	0,2619 ha din măsurători	1/1	39501	39501	62	10	PĂȘUNE	
Verificat primărie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X	

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr.18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾ Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU X

CONFORM
CU ORIGINALUL



Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
NÎTESCU ILIE prin **NÎTESCU ADRIAN**

Semnătura

.....

L.S.

Data 01.10.2025

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

CONFORM
CU ORIGINALUL

